



Geologic

44-203 Rybnik, Strzelecka 78

Tel: 502773557

email: geologic1@wp.pl

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA RYDUŁTOWY, DLA OBSZARU OZNACZONEGO SYMBOLEM MP/19

Zleceniodawca: Pracownia Urbanistyczna w Rybniku sp. z o.o.
ul. Wodzisławska 30
44-200 Rybnik

Autor: Tomasz Miłowski

Data wykonania: 10 sierpnia 2022 r.

SPIS TREŚCI

1. WPROWADZENIE	4
1.1 CEL, ZAKRES PRACY, POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI.....	4
1.2 METODY ZASTOSOWANE PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY.....	5
1.3 CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU.....	6
1.4 USTALENIA I GŁÓWNE CELE PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	6
2. CHARAKTERYSTYKA ŚRODOWISKA.....	8
2.1 POŁOŻENIE FIZYCZNO-GEOGRAFICZNE.....	8
2.2 BUDOWA GEOLOGICZNA	8
2.3 WODY POWIERZCHNIOWE.....	8
2.4 WODY PODZIEMNE	9
2.5 KLIMAT	10
2.6 POWIERZCHNIA ZIEMI.....	10
2.6.1 UKSZTAŁTOWANIE TERENU, ZAGROŻENIE OSUWISKOWE	10
2.6.2 GLEBY	11
2.7 ZASOBY NATURALNE.....	11
2.8 PRZYRODA OŻYWIONA	11
2.9 OBSZARY CHRONIONE NA PODSTAWIE USTAWY Z 16 KWIETNIA 2004	12
2.10 KRAJOBRAZ	12
2.11 ZABYTKI I OBIEKTY O WARTOŚCIACH KULTUROWYCH.....	13
3. OCENA POTENCJALNYCH ZMIAN STANU ŚRODOWISKA PRZY BRAKU REALIZACJI USTALEŃ PLANU	14
4. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY	14
5. SKUTKI DLA ŚRODOWISKA WYNIKAJĄCE Z REALIZACJI USTALEŃ PLANU	15
5.1 WPŁYW NA WODY POWIERZCHNIOWE.....	15
5.2 WPŁYW NA WODY PODZIEMNE	15
5.3 WPŁYW NA KLIMAT	15
5.4 POWIERZCHNIA ZIEMI.....	16
5.5.1 WPŁYW NA UKSZTAŁTOWANIE TERENU	16
5.5.2 WPŁYW NA GLEBY	16
5.6 WPŁYW NA ZASOBY NATURALNE.....	17
5.7 WPŁYW NA PRZYRODĘ OŻYWIONĄ.....	17


5.8 WPŁYW NA OBSZARY CHRONIONE NA PODSTAWIE USTAWY Z 16 KWIECZNIA 2004	17
5.9 WPŁYW NA KRAJOBRAZ	18
5.10 WPŁYW NA ZABYTKI I OBIEKTY O WARTOŚCIACH KULTUROWYCH.....	18
5.11 WPŁYW NA WARUNKI I JAKOŚĆ ŻYCIA MIESZKAŃCÓW.....	18
5.11.1 JAKOŚĆ POWIETRZA ATMOSFERYCZNEGO.....	18
5.11.2 KLIMAT AKUSTYCZNY	19
5.11.3 POLA ELEKTROMAGNETYCZNE	20
5.11.4 GOSPODARKA ODPADAMI	20
5.11.5 ZAGROŻENIE POWODZIOWE	20
5.11.6 ZAGROŻENIE OSUWISKOWE	20
6. PRZEWIDYWANE MOŻLIWOŚCI TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO	20
7. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJE PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO	21
8. MOŻLIWOŚCI ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH DLA OBSZARU NATURA 2000	22
9. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO PLANU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA.....	22
10. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....	24
11. LITERATURA	28
12. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	28

Spis rysunków

- Rys. 1 Położenie geograficzne analizowanego terenu
- Rys. 2 Wskazanie terenów z możliwością urbanizacji

Oświadczenie zgodnie z art. 51 ust. 2 pkt 1 lit. f ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.).

Oświadczam, że ja, Tomasz Miłowski spełniam wymagania o których mowa w art. 74a ust. 2 pkt 1 i 2 ww. ustawy: w 2003 r. ukończyłem studia wyższe z dziedziny geologii oraz w 2011 r. studia podyplomowe z zakresu prawnych problemów górnictwa i ochrony środowiska. W latach 2005 – 2022 wykonałem lub brałem udział w wykonaniu kilkuset prognoz oddziaływania na środowisko, raportów oddziaływania na środowisko oraz innych opracowań dotyczących ochrony środowiska. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

 **Geologic**
Tomasz Miłowski
44-203 Rybnik, ul. Strzelecka 78
tel. 502 773 557 e-mail: geologic1@wp.pl
NIP 672-283-41-91, REGON 241759860
Tomasz Miłowski

1. WPROWADZENIE

1.1 CEL, ZAKRES PRACY, POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI

Przedmiotem opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy dla obszaru położonego w południowej części miasta pomiędzy ul. Plebiscytową i ul. Orłowską.

Obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z przepisu art. 51 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.).

Podstawowym celem prognozy jest wykazanie, jak określone w planie kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy wpłyną na środowisko i czy, a jeśli tak to w jakim stopniu spowodują powstanie oddziaływań o charakterze znaczącym. Ze względu na dużą złożoność zjawisk przyrodniczych, ograniczony zakres rozpoznania środowiska oraz ogólny charakter dokumentów planistycznych, ocena potencjalnych przekształceń środowiska wynikających z projektowanego przeznaczenia terenu ma formę prognozy. Prognoza nie jest dokumentem rozstrzygającym o słuszności realizacji zamierzeń inwestycyjnych przewidzianych nowymi ustaleniami planu, a jedynie przedstawia prawdopodobne skutki jakie niesie za sobą realizacja ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska w ich wzajemnym powiązaniu, w szczególności na ekosystemy, krajobraz, a także na ludzi, dobra materialne oraz dobra kultury.

Niniejsza prognoza została sporządzona w oparciu o wymogi wynikające z przepisu art. 51 ust 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.).

Zgodnie z wyżej wymienionym artykułem sporządzana prognoza:

a) zawiera

- ustalenia i główne cele projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Rydułtowy oraz jego powiązania z innymi dokumentami,
- informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
- informacje na temat przewidywanych możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko,
- propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego planu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
- streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym,

b) określa, analizuje i ocenia

- istniejący stan środowiska,
- potencjalne zmiany stanu środowiska przy braku realizacji postanowień projektowanego dokumentu,

- przewidywane znaczące oddziaływania na środowisko przy realizacji postanowień projektowanego dokumentu,
- istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu,
- cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu oraz sposoby w jakich te cele zostały uwzględnione,

c) przedstawia

- rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko,
- możliwości rozwiązań alternatywnych w odniesieniu do obszaru Natura 2000.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Rydułtowy powiązany jest z następującymi dokumentami:

- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego z 2016 r. przyjęty uchwałą Sejmiku Województwa Śląskiego Nr V/26/2/2016 z dnia 29 sierpnia 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 13 września 2016 r., poz. 4619);
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy, które zostało uchwalone uchwałą Nr 37.265.2013 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 20 czerwca 2013 r., zmienione uchwałą Nr 40.404.2022 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 17 marca 2022 r.;
- Opracowanie ekofizjograficzne dla miasta Rydułtowy, Biuro Rozwoju Regionu Sp. z o.o., Katowice, 2012;
- Na analizowanym terenie brak jest obowiązującego mpzp;

1.2 METODY ZASTOSOWANE PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY

W celu sporządzenia prognozy przeprowadzono następujące prace:

- zaznajomiono się z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym z wnioskami do planu,
- zaznajomiono się z danymi fizjograficznymi oraz innymi dostępnymi opracowaniami sozologicznymi obejmującymi obszar objęty prognozą,
- dokonano oceny projektu MPZP w odniesieniu do obowiązujących aktów prawnych, w tym przepisów gminnych,
- przeprowadzono wizję obszaru objętego prognozą w sierpniu 2022 r.,
- dokonano analizy czynników potencjalnie mogących przynieść negatywne skutki dla środowiska,

1.3 CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU

W projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy powinny zostać uwzględnione priorytety w zakresie ochrony środowiska wynikające z dokumentów ustanowionych na szczeblu rządowym, samorządowym, porozumień międzynarodowych oraz projektów dokumentów i dyrektyw Unii Europejskiej.

Poszczególne dyrektywy, międzynarodowe akty prawne zostały wdrożone do polskiego prawodawstwa i tym samym znalazły swoje odzwierciedlenie w projektowanym dokumencie. Projekt analizowanego dokumentu uwzględnia wytyczne i cele ochrony środowiska przyjęte w wyżej wymienionych dyrektywach i konwencjach, poprzez zamieszczenie zapisów dotyczących różnych aspektów środowiska, zwłaszcza w zakresie jego ochrony. Uzyskano w ten sposób wysoką zgodność z dokumentami planistycznymi różnego szczebla, co pozwala wnioskować, że związane z nimi cele będą osiągnięte również przez ustalenia funkcjonalne wynikające z projektu planu. Zostało utrzymane założenie strategiczne dokumentów wszystkich poziomów, że celem generalnym rozwoju jest rozwój zrównoważony, przez który należy rozumieć zrównoważony udział wszystkich istotnych czynników ekologicznych, gospodarczych i społecznych.

1.4 USTALENIA I GŁÓWNE CELE PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego objęto obszar położony w południowej części miasta Rydułtowy, w rejonie ulic: ul. M. Strzody, ul. Plebiscytowej, ul. Bohaterów Warszawy oraz ul. Orlovskiej. Powierzchnia obszaru objętego planem wynosi ok. 75 ha. MPZP opracowywany jest na podstawie uchwały Nr 33.331.2021 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 25 sierpnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Rydułtowy, dla obszaru oznaczonego symbolem MP/19. Obecnie na tym terenie nie obowiązuje żaden miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Celem realizacji mpzp było ustalenie przeznaczeń terenu zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz umożliwienie dalszego rozwoju analizowanego obszaru zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju i uwzględnieniem potrzeb ładu przestrzennego. W projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ustalono następujące przeznaczenia terenów:

MU – tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej;

U – tereny zabudowy usługowej;

PU – tereny zabudowy produkcyjno - usługowej;

ZC – teren cmentarza;

ZD – teren ogrodów działkowych;

ZM – tereny ogrodów przydomowych;

KDP – tereny parkingów;

KDZ – teren drogi publicznej klasy „zbiorcza”;

KDL – teren drogi publicznej klasy „lokalna”;

KDD – tereny dróg publicznych klasy „dojazdowa”;

KDW – tereny dróg wewnętrznych.

W części północnej i centralnej oraz wzdłuż ul. Bohaterów Warszawy i ul. M. Strzody projekt planu wskazuje przeznaczenia terenu zgodne z faktycznym, aktualnym zagospodarowaniem, choć oczywiście nie wszystkie tereny są tu całkowicie zabudowane. Np. wśród terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zdarzają się dość duże luki w zabudowie, zwłaszcza na terenach położonych dalej od głównych dróg. Również teren cmentarza nie jest jeszcze całkowicie zajęty grobami, kilka kwater czeka na wykorzystanie w przyszłości (w tym część z zadrzewieniami topolowymi). Projekt mpzp wskazuje tu więc teren szpitala jako teren usługowy U, teren cmentarza ZC wraz z parkingami KDP oraz teren ogródków działkowych ZD. Teren 3U jest obecnie zagospodarowany tylko częściowo i może być potraktowany jako nowy element zagospodarowania. Na pozostałym terenie wskazano jako przeznaczenie tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej MU, która to zabudowa już w dużej mierze także tu istnieje. Część południowo-wschodnia analizowanego obszaru jest zurbanizowana w dużo mniejszym stopniu niż część północno-zachodnia i centralna, tak więc projekt wskazuje tu zupełnie nowe przeznaczenia, będą to tereny zabudowy przemysłowo-usługowej PU oraz tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Z nowych dróg projekt wprowadza jedną drogę klasy dojazdowa KDD dla obsługi terenu przemysłowo-usługowego oraz dwie drogi wewnętrzne KDW dla obsługi terenów mieszkaniowo-usługowych.

Projekt planu wskazuje dość rozległe nowe tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej MU oraz przemysłowo-usługowej PU, które będą stanowić w zdecydowanej większości rozwinięcie zabudowy już istniejącej, choć należy podkreślić, że w części południowo-wschodniej dość znaczne. Zabudowa MU znajduje się już w części północno-zachodniej oraz wzdłuż ul. M. Strzody oraz ul. Bohaterów Warszawy, zaś zabudowa przemysłowo - usługowa na południe od ul. Orlovskiej. Ustalenia przeznaczenia terenu cmentarza ZC nie można uznać za lokowanie „nowego” cmentarza, gdyż teren pod cmentarz jest wyznaczony zarówno ewidencyjnie, jak i ogrodzony fizycznie w terenie. Z dróg projekt planu wskazuje tylko jedną nową drogę klasy dojazdowa oraz dwie drogi wewnętrzne. Drogi te nie wkraczają na tereny cenne przyrodniczo, ani, ze względu na swoją klasę i usytuowanie nie będą powodowały znaczących oddziaływań.

Na rysunku planu zostały wprowadzone oznaczenia obowiązujące określające granicę opracowania mpzp, linie rozgraniczające terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, nieprzekraczalne linie zabudowy. Uwzględniono występowanie obiektów zabytkowych, a także występowanie złóż węgla kamiennego, obszaru i terenu górniczego. Na obszarach przewidzianych w planie do urbanizacji nie występują stanowiska roślin chronionych czy szczególnie cenne siedliska przyrodnicze, a ustalenia planu nie przyczynią się do znaczącego pogorszenia stanu środowiska przyrodniczego. Również wskazane przeznaczenia nie będą generowały znaczących oddziaływań, o ile zachowane zostaną obowiązujące powszechnie normy ochrony środowiska.

2. CHARAKTERYSTYKA ŚRODOWISKA

2.1 POŁOŻENIE FIZYCZNO-GEOGRAFICZNE

Analizowany teren położony jest w mieście Rydułtowy, w jego części południowej. Granicę zachodnią stanowi ul. M. Strzody, północną ul. Benedykta i ul. Plebiscytowa, wschodnią ul. Bohaterów Warszawy, granicę południową ul. Orłowska. Powierzchnia analizowanego obszaru wynosi ok. 75 ha.

Według podziału na jednostki fizyczno-geograficzne J. Kondrackiego¹ analizowany teren znajduje się w prowincji: Wyżyny Polskie (34), podprowincji: Wyżyna Śląsko-Krakowska (341), makroregionie: Wyżyna Śląska (341.1) oraz mezoregionie: Płaskowyż Rybnicki (341.15).

2.2 BUDOWA GEOLOGICZNA

Na terenie miasta Rydułtowy głęboko pod utworami trzeciorzędowymi zalegają węglonośne utwory karbonu, które były i są przedmiotem eksploatacji. W podłożu analizowanego terenu są to iłowce, mułowce, piaskowce i węgiel kamienny warstw pietrkowickich, gruszowskich, jakłowieckich i porębskich **Cn1**. Wiek tych warstw to namur. Na dużej części podłoża miasta na utworach karbońskich występują trzeciorzędowe utwory starszego miocenu tworzone przez iły piaszczyste i margliste, piaski, żwiry i łupki ilaste z gipsem i anhydrytem oraz sole kamienne warstw skawińskich, wielickich i grabowieckich **Nb**, a także iły i piaski z syderytami, miejscami z węglem brunatnym warstw kędzierzyńskich **Ns**.² Bezpośrednio w podłożu północno-zachodniej części analizowanego obszaru występują warstwy skawińskie Nb, w części południowo-zachodniej i południowej warstwy kędzierzyńskie Ns, zaś w części północno-wschodniej znajduje się okno tektoniczne, gdzie warstw trzeciorzędowych brak, bezpośrednio na warstwach karbońskich zalegają utwory czwartorzędowe.

Na utworach karbońskich i trzeciorzędowych zalegają utwory związane ze zlodowaczeniem środkowopolskim i północnopolskim. Zgodnie ze Szczegółową Mapą Geologiczną Polski ark. Rydułtowy³ niemal na całym analizowanym obszarze występują lessy **Qp4**, które deponowane były w okresie Zlodowacenia Północnopolskiego. W części południowo - zachodniej znajduje się pozostałość po dawnym strumieniu w postaci osadów rzecznych **fQh**, po obu stronach tego dawnego cieku występują natomiast piaski i żwiry wodnolodowcowe **fg1Qp3**, deponowane w okresie Zlodowacenia Środkowopolskiego.

2.3 WODY POWIERZCHNIOWE

Wody powierzchniowe płynące

Na analizowanym terenie brak jest jakichkolwiek cieków, nawet w postaci niewielkich rowów melioracyjnych, jak również zbiorników wód powierzchniowych. Tuż poza południową granicą terenu, poza ul. Orłowską płynie ciek Nacyna.

Zagrożenie powodziowe

¹ Kondracki J., Geografia regionalna Polski. PWN, Warszawa 2001 r.;

² Kotlicy G. i S., Mapa geologiczna Polski w skali 1:200000, ark. Gliwice, WG, Warszawa, 1979 r.;

³ Sarnacka Z., Szczegółowa mapa geologiczna Polski w skali 1:50000, ark. Rydułtowy, PiG, Warszawa 1956 r.;

Na analizowanym terenie nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodziowego, ani obszary predystynowane do wystąpienia podtopień.

Ujęcia wód powierzchniowych

Na analizowanym obszarze nie występują ujęcia wód powierzchniowych, ani ich strefy ochronne.

Jednolite części wód powierzchniowych

Według podziału Polski na Jednolite Części Wód Powierzchniowych przez analizowany teren nie przepływają żadne ciekі, które wydzielono jako JCWP, natomiast całość terenu znajduje się w zlewni JCWP nr PLRW60006115651 Ruda do zb. Rybnik bez Potoków: z Przegędzy i Kamienia.

2.4 WODY PODZIEMNE

Regionalizacja hydrogeologiczna

Według Mapy Hydrogeologicznej w skali 1:200000 ark. Gliwice⁴ cały analizowany obszar położony jest w Regionie Przedkarpackim XXII, w podregionie Rybnickim XXII8. Główny poziom użytkowy stanowią tu utwory czwartorzędowe wykształcone jako piaski i żwiry, zalegające na głębokości do 30 m.

Użytkowe poziomy wodonośne

Zgodnie z Mapą Hydrogeologiczną Polski ark. Rydułtowy⁵ wydzielono tu karboński użytkowy poziom wodonośny. Piętro wodonośne karbonu budują piaskowce serii mułowcowej, górnośląskiej i paralicznej. Tworzą one odrębne poziomy wodonośne, pozostające ze sobą w więzi hydraulicznej w obszarach sedymentacyjnych wyklinowań utworów nieprzepuszczalnych, w strefach uskokowych i w zasięgu prowadzonych robót górniczych. Tworzą jeden zbiornik karboński o charakterze porowo-szczelinowym, przepływowy, zakryty i częściowo zakryty. Naturalne warunki hydrogeologiczne w wyznaczonym użytkowym poziomie wodonośnym zostały zakłócone na skutek prowadzonej eksploatacji węgla kamiennego w kopalniach „Jankowice”, Chwałowice”, „Rymer”, „Marcel” i „Rydułtowy-Anna”. Górnicza eksploatacja złoża i prowadzone odwodnienie górotworu od przeszło 200 lat, spowodowały przeobrażenia warunków hydrogeologicznych do głębokości 1000 m, w tym obniżenie zwierciadła wody do głębokości 250-310 m. Wody użytkowe z tych poziomów są wypompowywane na powierzchnię szybami kopalń. Maksymalne głębokości wypływu wód użytkowych, dokumentowane w kopalniach, wynoszą od 165 do 310 m. Mapa Hydrogeologiczna Polski wydzieliła na analizowanym obszarze jednostkę hydrogeologiczną 6bcC3I. Potencjalna wydajność studni wierconej wynosi <10 m³h, stopień zagrożenia wód jest średni, jakość wód jest zła (III klasa), woda wymaga skomplikowanego uzdatniania.

Główne zbiorniki wód podziemnych

⁴ Kotlicka G., Wagner J., Mapa Hydrogeologiczna Polski w skali 1:200000, ark. Gliwice, WG, Warszawa, 1986 r.;

⁵ Chmura A., Wagner J., Mapa Hydrogeologiczna Polski w skali 1:50000, ark. Rydułtowy, PiG, Warszawa 2002 r.;

Według Mapy wstępnej waloryzacji głównych zbiorników wód podziemnych (Skrzypczak [red], 2003) oraz materiałów Państwowej Służby Hydrogeologicznej na analizowanym terenie nie wyznaczono Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

Jednolite części wód podziemnych

Według podziału Polski na jednolite części wód podziemnych analizowany obszar znajduje się w JCWPd nr PLGW6000144.

Ujęcia wód podziemnych

Na analizowanym obszarze nie znajdują się ujęcia wód podziemnych ani ich strefy ochronne.

2.5 KLIMAT

Analizowany teren, jak i całe miasto Rydułtowy leży we wschodniej części dzielnicy klimatycznej podsudeckiej – XVIII. Średnia roczna temperatura powietrza wynosi ok. 8,1°C przy średniej dla stycznia –2,2°C i średniej dla lipca 18,5°C. Okres występowania średniej dobowej temperatury powietrza poniżej 0°C – około 65 dni; dla średniej dobowej powyżej 15°C – ponad 100 dni.

Średnia roczna suma opadów atmosferycznych w roku przeciętnym wynosi ok. 744 mm (z wielolecia 1961- 86). W roku wilgotnym z tego samego wielolecia zanotowano 1044 mm. Średnia liczba dni w roku z opadem powyżej 0,1 mm wynosi 150 - 160 dni. Średnia liczba dni z opadem śnieżnym 40 - 45 dni; średni czas zalegania szaty śnieżnej – około 65 dni. Okres wegetacyjny trwa ok. 220 dni.

2.6 POWIERZCHNIA ZIEMI

2.6.1 UKSZTAŁTOWANIE TERENU, ZAGROŻENIE OSUWISKOWE

Ukształtowanie terenu

Analizowany teren charakteryzuje się w miarę połogim ukształtowaniem terenu, co związane jest z położeniem w obrębie występujących w tej części Płaskowyżu Rybnickiego rozległych pokryw lessowych. Powierzchnia terenu opada nieznacznie w kierunku południowo-wschodnim do doliny Nacyny. Rzędne w części północnej, w rejonie ul. Plebiscytowej wynoszą ok. 285 m n.p.m., zaś w części południowej, w rejonie ul. Orłowskiej ok. 275 – 276 m n.p.m. Powierzchni terenu jest tu stosunkowo płaska, nie występują tu znaczące formy morfologiczne, tak naturalne, jak i antropogeniczne.

Zagrożenie osuwiskowe

Z bazy danych SOPO oraz ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy wynika, że na analizowanym obszarze nie występują osuwiska ani tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi.



Rysunek 1 Ukształtowanie terenu na podstawie Numerycznego Modelu Terenu

2.6.2 GLEBY I ROLNICZA PRZESTRZEŃ PRODUKCYJNA

Na analizowanym terenie występują gleby brunatne wylugowane i kwaśne Bw zaliczone do kompleksu pszenno-wadliwego 3. Spośród klasoużytków na terenie objętym opracowaniem dominują grunty orne klas RIVa i RIVb oraz niewielkie fragmenty łąk klasy ŁIV. Nie występują tu tereny leśne Ls w ujęciu ewidencji gruntów.

2.7 ZASOBY NATURALNE

W podłożu całego obszaru objętego mpzp występują udokumentowane złoża węgla kamiennego „Rydułtowy 1” (ID Midas 18592), natomiast dodatkowo w południowej części podłoża terenu występują złoża węgla kamiennego „Anna” (ID Midas 376) oraz „Rydułtowy” (ID Midas 378). Dla eksploatacji złóż węgla utworzono obszary i tereny górnicze „Rydułtowy II” obejmującą cały analizowany obszar.

2.8 PRZYRODA OŻYWIONA

Analizowany teren znajduje się na obrzeżach centrum miasta i stanowi strefę przejściową pomiędzy obszarem mocno zurbanizowanym, a obszarami coraz bardziej rozproszonej ku południowemu wschodowi zabudowy, gdzie dawniej dominowały grunty orne, a obecnie coraz silniej zarastające nieużytki.

W części północno-wschodniej znajduje się teren szpitala, który ze względu na swoje walory został wpisany do Rejestru Zabytków Województwa Śląskiego. Od strony

ul. Plebiscytowej, a także od strony ul. M. Strzody i ul. Bohaterów Warszawy zabudowa ma charakter zwarty, który jednak w kierunku ku centrum i południowi ulega stopniowemu rozproszeniu. W części północno-zachodniej znajduje się cmentarz, zaś za nim ogródki działkowe. Pomiędzy cmentarzem, a ogródkami działkowymi rośnie większe zadrzewienie topolowe. W centralnej i południowej części obszaru znajduje się rozległa powierzchnia nieużytkowanych od lat gruntów rolnych, gdzie obecnie rośnie roślinność ruderalna oraz zakrzewienia i zadrzewienia z takimi gatunkami jak brzozy, czeremchy amerykańskie, orzechy włoskie, topole osiki itp. Bliżej ul. M. Kasprzaka znajduje się kilka uprawianych gruntów ornych.

Na analizowanym terenie brak jest jakichkolwiek wartościowych siedlisk czy stanowisk roślin chronionych. Dominuje tu mało wartościowa mozaika terenów zabudowanych, gruntów ornych i nieużytków z postępującym rozrostem roślinności ruderalnej.

2.9 OBSZARY CHRONIONE NA PODSTAWIE USTAWY Z 16 KWIETNIA 2004 R. ORAZ KORYTARZE EKOLOGICZNE

Na analizowanym obszarze nie występują żadne formy ochrony przyrody w rozumieniu art. 6 ust. 1 pkt 1 - 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916). Tereny te również nie były proponowane do objęcia ochroną, gdyż brak jest tu szczególnych wartości przyrodniczych.

Analizowane tereny znajdują się poza wyznaczonymi korytarzami ekologicznymi dla ssaków drapieżnych i kopytnych, a także dla ptaków. W opracowaniu studialnym dotyczącym korytarzy ekologicznych w województwie śląskim⁶ nie wskazywano na analizowanych terenach występowania korytarzy ekologicznych dla ssaków drapieżnych i kopytnych, dla ptaków, jak również korytarza spójności. Nie wyznaczono na analizowanych terenach także korytarzy ekologicznych w opracowaniach dotyczących całego kraju.⁷ Analizowany teren nie pełni funkcji lokalnych korytarzy ekologicznych, gdyż położony jest pośród terenów zabudowanych i o charakterze miejskim. Zwierzęta co prawda mogą się przemieszczać w części południowo-wschodniej która pozostaje niezabudowana, ale tylko w bardzo ograniczonym zakresie, który ogranicza zabudowa od strony ul. Plebiscytowej, ul. Bohaterów Warszawy i ul. M. Strzody.

2.10 KRAJOBRAZ

W północno-zachodniej i centralnej części analizowanego terenu oraz wzdłuż ul. M. Strzody i ul. Bohaterów Warszawy dominuje krajobraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w typie podmiejskich dzielnic, mieszający się jeszcze miejscami z krajobrazem rolniczym zwłaszcza im dalej od głównych dróg. Na skutek intensywnej zabudowy dzielnicy w ostatnich latach mocno postępuje tu zmiana krajobrazu z rolniczego na miejski. W części południowo-wschodniej dominuje natomiast krajobraz rolniczy terenów ruderalnych

⁶ Parusel i in., 2007 r. Korytarze ekologiczne Województwa Śląskiego;

⁷ Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R. W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H., Pilot M., Górny M., Kurek R.T., Ślusarczyk R. Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce. Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża 2011 r.

i nieużytków, który też w ostatnich latach coraz bardziej zaciera się na skutek coraz silniejszego wzrostu drzew i krzewów – samosiejek. Generalnie na analizowanym obszarze nie występują szczególnie wartościowe elementy krajobrazu, brak jest jednocześnie elementów szczególnie dysharmonizujących krajobraz. Ciekawym elementem krajobrazu na analizowanym terenie są zabudowania zabytkowego szpitala, są one jednak mało widoczne przynajmniej z głównych dróg.

2.11 ZABYTKI I OBIEKTY O WARTOŚCIACH KULTUROWYCH

Na obszarze objętym planem znajdują się obiekty zabytkowe wpisane do Rejestru Zabytków Województwa Śląskiego:

- zespół budynków na terenie szpitala - pawilon główny, budynek interny I, budynek interny II i III, kostnica przy ulicy Plebiscytowej 47, - wpis do rejestru zabytków nr A/1445/91 PSOZ 53400/R/109/2/91 z 30 grudnia 1991 r., jako zabytki wpisane do rejestrów zabytków Województwa Śląskiego, oznaczone na rysunku planu na terenie o symbolu 1U.;

oraz do Gminnej Ewidencji Zabytków:

- dom parafialny pw. Św. Jerzego, przy ulicy Plebiscytowej 9, na terenie o symbolu 3U;
- kaplica architektoniczna, cmentarna, przy ulicy Spokojnej, na terenie o symbolu 1ZC;
- krzyż kamienny kapliczkowy, cmentarny, przy ulicy Spokojnej, na terenie o symbolu 1ZC;

Zgodnie ze suikzp miasta Rydułtowy wskazano tu również strefy ochrony konserwatorskiej:

- "B - S1" – której granice pokazane na rysunku planu obejmują otoczenie domu parafialnego p.w. Św. Jerzego przy ulicy Plebiscytowej 9;
- "B - S3" – której granice pokazane na rysunku planu obejmują otoczenie zespołu szpitala po obrysie murów;
- "K" - ochrony krajobrazu, której granice pokazane na rysunku planu obejmują cmentarz parafialny przy ulicy Spokojnej;

Na terenie objętym mpzp znajduje się również stanowisko archeologiczne 1 AZP 102-42/12 - ślad osadnictwa, w chronologii średniowiecze, zlokalizowanego pomiędzy ulicą Antoniego Czechowa, a ulicą Tadeusza Boya - Żeleńskiego, oznaczonego na rysunku planu na terenie o symbolu 1PU.

Prócz wyżej wymienionych znajdują się także obiekty dóbr kultury współczesnej, miejsca pamięci wpisane do ewidencji grobów i cmentarzy wojennych i Cudzoziemców Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach:

- grób zbiorowy wojenny Jana Kozłowskiego, Mylaka, Surka, Wojaka i dwóch nieznanych żołnierzy Wojska Polskiego poległych 1.09.1939, na cmentarzu

parafialnym przy ulicy Spokojnej 34/04 - grób wojenny, oznaczony na rysunku planu na terenie o symbolu 1ZC;

- zbiorowa mogiła wojenna Powstańców Śląskich na cmentarzu parafialnym przy ulicy Spokojnej 34/05 - grób wojenny, oznaczony na rysunku planu na terenie o symbolu 1ZC.

3. OCENA POTENCJALNYCH ZMIAN STANU ŚRODOWISKA PRZY BRAKU REALIZACJI USTALEŃ PLANU

Na analizowanym terenie brak jest obowiązującego mpzp. Na obszarach gdzie brak jest mpzp, w związku z istnieniem w pobliżu różnych typów zabudowy możliwa byłaby tu realizacja zabudowy na drodze decyzji o warunkach zabudowy na podstawie tzw. „zasady dobrego sąsiedztwa”. Tak więc w przypadku braku realizacji ustaleń planu duże części terenu mogłyby zostać zabudowane, przy czym dopuszczona byłaby pewna dowolność realizacji zabudowy, co mogłoby skutkować powstawaniem obiektów, które nie współgrałyby z otoczeniem lub też lokowane byłyby niezgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju i ochrony ładu przestrzennego.

4. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY

Na analizowanym obszarze nie stwierdza się występowania szczególnych problemów ochrony środowiska dotyczących obszarów podlegających ochronie. Nie występują tu formy ochrony przyrody, nie było również propozycji objęcia tego terenu ochroną. Brak jest tu znaczących problemów ochrony środowiska i nie występują tu znaczące presje na środowisko naturalne.

5. SKUTKI DLA ŚRODOWISKA WYNIKAJĄCE Z REALIZACJI USTALEŃ PLANU

Teren objęty projektem planu znajduje się w znacznym oddaleniu od obszarów Natura 2000, w związku z czym nie przewiduje się wystąpienia oddziaływania na jakikolwiek obszar Natura 2000. Na obszarach przewidzianych w planie do urbanizacji nie występują stanowiska roślin chronionych czy cenne siedliska przyrodnicze, a projekt planu nie przyczyni się do znaczącego pogorszenia stanu środowiska przyrodniczego. Pomimo poszerzenia możliwości urbanizacji nie przewiduje się wystąpienia znaczącego oddziaływania na środowisko. W projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zawarto szereg rozwiązań mających na celu ograniczenie, minimalizowanie oraz kompensację negatywnych oddziaływań. Zostały one przedstawione w rozdziale 7 niniejszej prognozy. Omówienie rodzajów poszczególnych oddziaływań zostało zawarte w rozdziałach 5.1 – 5-11.

5.1 WPŁYW NA WODY POWIERZCHNIOWE

Projekt planu nie wprowadza nowych terenów i sposobów zagospodarowania, które w sposób znaczący mogłyby pogorszyć jakość wód powierzchniowych, a w szczególności takich, które kolidowałyby z istniejącymi stawami czy ciekami, w sposób który powodowałby ich likwidację, gdyż takowe nie występują na analizowanym terenie. Niewątpliwie powstanie nowej zabudowy mieszkaniowej, usługowej i przemysłowej wpłynie na zwiększenie ilości odprowadzanych ścieków, jednak jest to problem marginalny, biorąc pod uwagę fakt niemal całkowitego skanalizowania miasta Rydułtowy oraz stosunkowo niewielkie powierzchnie terenów przeznaczone do urbanizacji. W związku z ustaleniami projektu planu nie przewiduje się zagrożenia dla wód powierzchniowych.

5.2 WPŁYW NA WODY PODZIEMNE

Na analizowanym terenie występują użytkowe poziomy wodonośne w utworach karbońskich, nie wyznaczono tu jednak głównych zbiorników wód podziemnych. Nie przewiduje się wystąpienia szczególnego zagrożenia wód podziemnych. Powstanie nowej zabudowy z niedostatecznie rozwiązaniem systemem odprowadzania ścieków może wpłynąć na stan wód podziemnych. Dla ochrony wód podziemnych ważne będą więc ustalenia przedstawione w zakresie gospodarki ściekowej w rozdziale 5.1. Dla ochrony wód podziemnych kluczowe znaczenie mają działania, które wykraczają poza ramy planowania przestrzennego, takie jak egzekwowanie przez gminę podłączeń do sieci kanalizacyjnej oraz właściwe zaprojektowanie inwestycji z uwzględnieniem wszelkich potrzebnych zabezpieczeń.

5.3 WPŁYW NA KLIMAT

W szerszej skali realizacja ustaleń planu nie będzie miała wpływu na klimat. Natomiast na pewno zmianie ulegnie mikroklimat terenów na których będzie powstawała nowa zabudowa, zmieni się tu topoklimat z rolniczego na topoklimat miejski terenów zabudowanych (głównie południowo-wschodnia część terenu). Zabudowanie terenów wpłynie na zwiększenie szorstkości powierzchni ziemi, a co za tym idzie na zmniejszenie warunków przewietrzania. Zagrożeniem może być problem niskiej emisji na terenach gdzie proponuje się zabudowę mieszkaniową jednorodziną (w ramach zabudowy MU). Należy zaznaczyć, że systemy obsługi grzewczej pozostają w dużej mierze poza kontrolą służb

ochrony środowiska, a rozwiązanie problemu niskiej emisji wymaga podjęcia działań, które wykraczają poza ramy miejscowego planu zagospodarowania. Od 1 września 2017 r. na terenie województwa śląskiego obowiązuje tzw. uchwała antysmogowa⁸, dzięki której również i w gospodarstwach domowych nastąpi ograniczenie możliwości lokalizowania źródeł ciepła wykorzystujących najgorsze jakościowo paliwa. Można mieć nadzieję, że na skutek tej uchwały sytuacja będzie stopniowo poprawiała się. Niewątpliwie na skutek realizacji ustaleń planu zmianie ulegnie topoklimat centralnej i południowo-wschodniej części analizowanego terenu z topoklimatu terenów rolnych i zadrzewionych na topoklimat terenów całkowicie zabudowanych.

5.4 POWIERZCHNIA ZIEMI

5.4.1 WPŁYW NA UKSZTAŁTOWANIE TERENU

Projekt planu zakłada poszerzenie funkcji mieszkaniowej, usługowej i przemysłowo-usługowej. Realizacja tych funkcji wpłynie nieznacznie na przekształcenie powierzchni terenu. Nie należy jednak spodziewać się znaczących przekształceń, projekt planu nie przewiduje bowiem wielkoskalowych przedsięwzięć, takich jak drogi wysokich klas, składowiska odpadów, powierzchniowej eksploatacji kopalin czy inne obiekty, których budowa związana jest z przemieszczaniem znaczącej ilości mas ziemnych. Zmiany powierzchni ziemi należy uznać za nieuniknione, towarzyszące wprowadzeniu każdego typu inwestycji, tym bardziej, że część terenów jest już zabudowana.

5.4.2 WPŁYW NA GLEBY

Przy powstaniu planowanej zabudowy istniejące tu gleby ulegną w większości zniszczeniu (zajętość terenu). Dotyczyło to będzie tych fragmentów gdzie istnieją jeszcze tereny rolne, a więc w części południowo-wschodniej, gdzie planowana jest realizacja zabudowy mieszkaniowej, usługowej, przemysłowej, a także nowych dróg. Projekt planu przewiduje pozostawienie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej dla poszczególnych terenów. Pomimo to przewiduje się, że na terenach poddanych pod zabudowę gleby zostaną stracone dla rolnictwa i przekształcone na gleby antropogeniczne, a rolnictwo praktycznie przestanie tu istnieć – w ujęciu całości terenu. Należy pamiętać, że w świetle obowiązującego prawa zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1326) przekształcenie gleb klasy III na cele nierolnicze w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego poza obszarami miast wymaga zgody odpowiedniego organu. Na skutek ustaleń projektu planu nie zachodzi konieczność pozyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych, gdyż do urbanizacji nie wskazuje się gruntów klasy III (nie występują one na tym obszarze). Nie zajdzie również konieczność uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne – gleby tego typu tu nie występują.

⁸ Uchwała nr V/36/1/2017 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 7 kwietnia 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa śląskiego ograniczeń w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw

5.5 WPŁYW NA ZASOBY NATURALNE

Projekt planu ujawnia udokumentowane złoża i jednocześnie nie wprowadza form zagospodarowania przestrzennego, które kolidowałyby ze złożami węgla kamiennego i uniemożliwiały ich eksploatację w przyszłości.

5.6 WPŁYW NA PRZYRODĘ OŻYWIONĄ

Wprowadzenie zabudowy w miejscach które przewiduje plan, a które na dzień dzisiejszy użytkowane są w sposób rolniczy (często jako odłogowane grunty rolne porośnięte zadrzewieniami lub roślinnością ruderalną, głównie południowo-wschodnia część terenu), spowoduje zmianę w środowisku roślinnym wyrażającą się między innymi w zanikaniu roślinności naturalnej na rzecz gatunków obcych na terenach realizacji zabudowy. Duża część terenu ulegnie zmianie w kierunku terenów jednolitej, zwartej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej czy mieszkaniowo-usługowej charakterystycznej dla podmiejskich dzielnic. W części południowo-wschodniej powstanie teren o charakterze przemysłowo-usługowym. Wprowadzenie zabudowy na wszystkich terenach przeznaczonych pod urbanizację spowoduje zmianę w środowisku roślinnym wyrażającą się między innymi w zanikaniu roślinności dotychczas tu występującej na rzecz gatunków zieleni towarzyszącej na terenach realizacji zabudowy (np. trawniki, ogrody, zieleńce). Roślinność i zwierzęta związane do tej pory z terenami rolnymi, zostaną z tych terenów wyparte, a wprowadzone zostaną gatunki charakterystyczne dla zieleni urządzonej np. w formie ogrodów, zieleńców czy trawników na powierzchni biologicznie czynnej, której wartość została wyznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Projekt planu wskazuje jedną nową drogi klasy dojazdowa oraz dwie drogi wewnętrzne. Zostały one zaprojektowane po terenach gruntów ornych lub terenach nieużytków, także i one nie wkraczają na cenne siedliska. Również i one nie będą powodowały znaczących negatywnych oddziaływań.

Reasumując na terenie objętym planem gdzie przewidziana jest urbanizacja nie występują stanowiska roślin chronionych czy szczególnie cenne siedliska przyrodnicze, a realizacja planu nie przyczyni się do pogorszenia stanu środowiska przyrodniczego.

5.7 WPŁYW NA OBSZARY CHRONIONE NA PODSTAWIE USTAWY Z 16 KWIETNIA 2004 ORAZ NA KORYTARZE EKOLOGICZNE

Wpływ na tereny chronione - Na analizowanym obszarze, ani w jego pobliżu nie występują istniejące lub proponowane formy ochrony przyrody. Nie przewiduje się zagrożenia tego komponentu środowiska.

Wpływ na korytarze ekologiczne - Zgodnie z opracowaniem studialnym dotyczącym korytarzy ekologicznych w województwie śląskim⁹ nie wskazywano tu występowania jakichkolwiek korytarzy ekologicznych, zarówno dla ssaków, jak i ptaków. Nie wyznaczono tu również korytarzy ekologicznych w opracowaniach dotyczących całego kraju.¹⁰ Tereny położone w części południowo-wschodniej obecnie nie są zabudowane, ale raczej nie

⁹ Parusel i in., 2007 r. Korytarze ekologiczne Województwa Śląskiego

¹⁰ Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R. W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H., Pilot M., Górny M., Kurek R.T., Ślusarczyk R. Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce. Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża 2011 r.

są wykorzystywane do migracji. Niemal ze wszystkich stron tereny te otoczone są zabudową, nawet jeśli zwierzęta tu zapuszczają się, to jednak nie przemieszczają się dalej w kierunku północ, wschód czy zachód. Stan ten nie zmieni się w sposób znaczący po realizacji ustaleń planu, gdyż co prawda tereny te zostaną zabudowane, ale i tak do tej pory nie pełniły funkcji korytarza ekologicznego.

5.8 WPŁYW NA KRAJOBRAZ

W przypadku realizacji terenów wskazywanych do zabudowy ogólny zarys terenów zurbanizowanych pozostanie niezmieniony, jednakże w przypadku całkowitego wypełnienia terenów zabudowanych, istniejący obecnie jeszcze miejscami krajobraz rolniczy w części południowo-wschodniej ulegnie przekształceniu na krajobraz podmiejskich dzielnic z zabudową jednorodzinną. W zapisach projektu planu znalazły się wskaźniki zagospodarowania i użytkowania terenów oraz zasady kształtowania ładu przestrzennego, które powinny zabezpieczyć właściwe kształtowanie się krajobrazu, niewątpliwie jednak należy uznać, że krajobraz południowo-wschodniej części analizowanego terenu ulegnie dość dużej zmianie.

5.9 WPŁYW NA ZABYTKI I OBIEKTY O WARTOŚCIACH KULTUROWYCH

Na obszarze objętym planem znajdują się obiekty zabytkowe ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków, oraz w Rejestrze Zabytków Województwa Śląskiego, a także stanowiska archeologiczne, strefy ochrony konserwatorskiej oraz dobra kultury współczesnej. Obiekty te zostały ujęte zarówno w warstwie tekstowej, jak i na rysunku mpzp, nie przewiduje się więc ich zagrożenia.

5.10 WPŁYW NA WARUNKI I JAKOŚĆ ŻYCIA MIESZKAŃCÓW

5.10.1 JAKOŚĆ POWIETRZA ATMOSFERYCZNEGO

Projekt planu nie wprowadza funkcji, które mogłyby wpłynąć na potencjalne pogorszenie jakości powietrza atmosferycznego. O ile zagrożenie ze strony obiektów usługowych i przemysłowych jest zwykle niewielkie, ponieważ muszą one spełnić szereg norm ujętych w prawie ochrony środowiska oraz objęte są bieżącym systemem monitoringu, kontroli oraz pozwoleń, o tyle poważnym zagrożeniem jest poszerzenie się funkcji mieszkaniowej (tereny MN) na każdym z trzech terenów, które ciągle są głównym sprawcą zanieczyszczeń w formie tzw. „niskiej emisji”. Należy zaznaczyć, że systemy obsługi grzewczej pozostają poza kontrolą służb ochrony środowiska, a rozwiązanie problemu niskiej emisji wymaga podjęcia działań, które wykraczają poza ramy miejscowego planu zagospodarowania. Od 1 września 2017 r. na terenie województwa śląskiego obowiązuje tzw. uchwała antysmogowa¹¹, dzięki której również i w gospodarstwach domowych nastąpi ograniczenie możliwości lokalizowania źródeł ciepła wykorzystujących najgorsze jakościowo paliwa. W związku z postępującą wymiana kotłów na bardziej ekologiczne oraz wprowadzeniem nakazu montowania w nowych budynkach jedynie kotłów spełniających

¹¹ Uchwała nr V/36/1/2017 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 7 kwietnia 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa śląskiego ograniczeń w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw

odpowiednie normy wynikające z uchwały antysmogowej nie przewiduje się zagrożenia związanego ze wzrostem zjawiska niskiej emisji.

Projekt planu nie przewiduje realizacji dróg o wysokich klasach, które mogłyby wpływać na zanieczyszczenie powietrza, wskazano jedynie jedną drogę klasy dojazdowa oraz dwie drogi wewnętrzne. Należy podkreślić, że bez względu na formę powstawania zanieczyszczeń, to na przedsiębiorcach lub inwestorach spoczywał będzie, zgodnie z obowiązującymi przepisami, obowiązek ograniczenia tego negatywnego oddziaływania. Dokładny wpływ przedsięwzięcia na środowisko winien zostać zbadany i opisany w raporcie oddziaływania na środowisko. W razie wykazania przekroczeń wymagane będzie wprowadzenie działań minimalizujących i zapobiegawczych.

5.10.2 KLIMAT AKUSTYCZNY

Dopuszczalne poziomy hałasu powinny odpowiadać wymaganiom rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Prowadzenie działalności na jakichkolwiek terenach (czy to usługowych, czy przemysłowych, czy zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej) nie powinno powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, o czym wyraźnie mówi art. 144 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska. W dalszej części w ust. 2 tego artykułu jest wyraźny nakaz dotyczący ewentualnego oddziaływania na środowisko i tereny sąsiednie, tj. eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza, emisje hałasu oraz wytwarzanie pól elektromagnetycznych nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, poza terenem do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny.

Na analizowanym terenie projekt planu nie wprowadza obiektów, które mogą mieć znaczący potencjalny wpływ na pogorszenie klimatu akustycznego, jak np. nowe rozwiązania drogowe wysokich klas czy rozległe tereny przemysłowe. Niewątpliwie jednak wprowadzenie urbanizacji na nowe tereny spowoduje pogorszenie jakości klimatu akustycznego, nie będzie to jednak oddziaływanie o charakterze znaczącym. Na dzień dzisiejszy na terenach rolnych właściwie brak jest jakichkolwiek emitorów hałasu. Po wprowadzeniu różnego typu zabudowy np. zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej czy przemysłowej na tereny niezainwestowane pogorszy się jakość klimatu akustycznego, czego muszą być świadome osoby wybierające to miejsce dla przyszłego zamieszkania. Ze względu jednak na skalę nowych do urbanizacji terenów będą to oddziaływania nieznaczne, mające bardzo ograniczony zasięg. Spośród dróg wprowadzono tylko nowe drogi niewielkich klas (jedna droga dojazdowa, dwie drogi wewnętrzne), drogi tego typu zwykle nie powodują znaczących emisji hałasu. Należy jednocześnie podkreślić, że zgodnie z obowiązującym prawem jakość klimatu akustycznego, za wyjątkiem dróg, nie może przekroczyć ustalonych standardów, w związku z czym w razie wystąpienia jakichkolwiek przekroczeń właściciel terenu będzie zobowiązany do ograniczenia uciążliwości. W projekcie planu, zgodnie z art. 114 ust. 1 Prawa Ochrony Środowiska wskazano, które z terenów należą do poszczególnych rodzajów terenów o których mowa w art. 113 ust. 2 pkt 1.

5.10.3 POLA ELEKTROMAGNETYCZNE

Projekt planu nie wprowadza specjalnych obostrzeń co do lokowania anten telefonii komórkowej. Podobnie jak w przypadku emisji zanieczyszczeń i hałasu, wprowadzanie do środowiska pól elektromagnetycznych obostrzone jest szeregiem przepisów oraz systemu kontroli, stojących poza systemem planowania przestrzennego. Należy również dodać, że zgodnie z ustawą z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (t.j. z 2021 r. poz. 777 ze zm.) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie może ustanawiać zakazów, a przyjmowane w nim rozwiązania nie mogą uniemożliwiać rozwoju telefonii komórkowej.

W projekcie planu ustalono również nakaz przestrzegania ograniczeń w zagospodarowaniu terenów położonych w strefach technicznych pokazanych na rysunku planu wzdłuż sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, zgodnie z obowiązującymi wymogami przepisów odrębnych.

5.10.4 GOSPODARKA ODPADAMI

Ze względu na przyrost zabudowy mieszkaniowej, usługowej i przemysłowej niewątpliwie wzrośnie też ilość powstających odpadów, choć nie będzie to przyrost znaczący zważywszy na skalę terenów. Projekt planu nie wprowadza nowych składowisk odpadów, będą one składowane zgodnie z obowiązującymi przepisami na terenach do tego przeznaczonych. Gospodarka odpadami obostrzona jest szeregiem przepisów oraz systemu kontroli, stojących poza systemem planowania przestrzennego. Problem ten regulują zarówno ustawy (ustawa z 14 grudnia 2012 r. o odpadach, ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach) jak również uchwały Rady Miasta oraz programy gospodarki odpadami. W projekcie planu ustalono, by sposób postępowania z odpadami był zgodny z tymi przepisami.

5.10.5 ZAGROŻENIE POWODZIOWE

Na analizowanych terenach nie stwierdzono występowania zagrożeń powodziowych, nie zaistniała więc potrzeba wprowadzania zapisów dotyczących tego typu zjawisk.

5.10.6 ZAGROŻENIE OSUWISKOWE

Na analizowanych terenach nie stwierdzono występowania zagrożeń ruchami masowymi ziemi, nie zaistniała więc potrzeba wprowadzania zapisów dotyczących tego typu zjawisk.

6. PRZEWIDYWANE MOŻLIWOŚCI TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Projekt planu nie wprowadza funkcji, które mogłyby potencjalnie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

7. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJE PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO

W projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Rydułtowy zaproponowano szereg rozwiązań mających na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko. W szczególności zaproponowano:

w zakresie gospodarki wodno-ściekowej:

- pokrycie zapotrzebowania z miejskiej sieci wodociągowej z ujęć zlokalizowanych poza terenem planu;
- utrzymuje się przebieg wodociągów magistralnych pokazanych informacyjnie na rysunku plany;
- dopuszcza się zmianę przebiegu sieci pod warunkiem zachowania jej tranzytowego charakteru;
- zapewnienie wymaganego zaopatrzenia wodnego do celów przeciwpożarowych, w tym wyposażenia sieci w hydranty, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- dopuszcza się pobór wody z ujęć indywidualnych, z ograniczeniami dla studni zlokalizowanych na terenach położonych w odległości do 150,0 m od granic cmentarza wynikającymi z przepisów odrębnych.
- odprowadzenie ścieków komunalnych do sieci kanalizacji sanitarnej lub ogólnospławnej prowadzącej ścieki na miejską oczyszczalnię ścieków;
- dopuszcza się odprowadzenie ścieków z obszaru objętego planem:
 - ścieków bytowych: do przydomowych oczyszczalni oraz do zbiorników bezodpływowych okresowo opróżnianych zlokalizowanych zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - ścieków przemysłowych do przykładowych oczyszczalni ścieków lub do zbiorników bezodpływowych okresowo opróżnianych.
- Ustala się odprowadzanie wód opadowych i roztopowych:
 - z zanieczyszczonej powierzchni szczelnej do otwartego lub zamkniętego systemu kanalizacji deszczowej lub do kanalizacji ogólnospławnej zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - z pozostałych terenów do wód i urządzeń wodnych;
 - dopuszcza się zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych na terenie własnym inwestora zgodnie z przepisami odrębnymi.

w zakresie zaopatrzenia w ciepło – dopuszczenie dostaw:

- możliwość dostawy ciepła z lokalnej lub przemysłowej sieci ciepłowniczej;
- możliwość dostawy ciepła z indywidualnych źródeł dla potrzeb przygotowania ciepłej wody do celów grzewczych, ciepłej wody użytkowej i posiłków;
- warunki eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw określają przepisy odrębne.

w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną:

- ustala się zasilanie z sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia pozyskiwanej z sieci średniego napięcia poprzez stacje transformatorowe;
- przebiegi sieci średniego napięcia napowietrzne i kablowe oraz lokalizację stacji transformatorowych pokazano informacyjnie na rysunku planu;
- dopuszcza się korzystanie z indywidualnych źródeł energii zgodnie z przepisami odrębnymi.

w zakresie zaopatrzenia w gaz:

- ustala się zaopatrzenie z dystrybucyjnej sieci gazowej gazu ziemnego zgodnie z przepisami odrębnymi;
- dopuszcza się zaopatrzenie w gaz płynny

pozostałe:

- w projekcie planu, zgodnie z art. 114 ust. 1 Prawa Ochrony Środowiska wskazano, które z terenów należą do poszczególnych rodzajów terenów o których mowa w art. 113 ust. 2 pkt 1;
- ustalono szczegółowe zapisy dotyczące zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów;
- ujawniono udokumentowane złoża kopalin, obszary i tereny górnicze;
- wskazano obiekty zabytkowe i ustalono dla nich zasady ochrony;
- zakazano lokalizacji zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej;

W projekcie mpzp nie wprowadzono zapisów dotyczących kompensacji przyrodniczej. Zakres kompensacji przyrodniczej może zostać określony, zgodnie z art. 75 ust. 4 i 5 prawa ochrony środowiska w pozwoleniu na budowę lub w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Ze względu na charakter planu oraz brak znaczących negatywnych oddziaływań na elementy środowiska w prognozie oddziaływania na środowisko nie proponuje się działań zapobiegawczych lub minimalizujących negatywne oddziaływania.

8. MOŻLIWOŚCI ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH DLA OBSZARU NATURA 2000

Na analizowanym obszarze, jak i na całym terenie miasta Rydułtowy ani w jego sąsiedztwie nie występują obszary Natura 2000. Projekt planu nie wprowadza funkcji, które mogłyby oddziaływać na cele, przedmiot ochrony i integralność jakiegokolwiek obszaru Natura 2000, więc nie ma potrzeby rozpatrywania rozwiązań alternatywnych.

9. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO PLANU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA

Na etapie projektu planu nie wprowadzono konkretnych rozwiązań mających na celu analizę skutków realizacji oraz częstotliwości jej przeprowadzania. Zakres planu określony

w ustawie z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j Dz. U. z 2022 poz. 503) oraz w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587) nie przewiduje możliwości określenia monitoringu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Wskazanie takie byłoby niezgodne z przepisami prawa i znacząco wykraczałoby poza ustawowe kompetencje Rady Miasta. Należy jednak zwrócić uwagę, że zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium. W ramach tej analizy również mogą zostać ocenione skutki dla środowiska zachodzące w wyniku realizacji projektowanego dokumentu.

Jednocześnie skutki realizacji postanowień planu będą podlegały bieżącemu monitoringowi odpowiednich służb ochrony środowiska, służb ochrony przyrody, organów administracji oraz organizacji ekologicznych. Bardzo ważna jest również postawa obywateli, którzy powinni reagować natychmiastową interwencją w przypadku stwierdzenia wystąpienia uciążliwości.

10. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego objęto obszar położony w południowej części miasta Rydułtowy, w rejonie ulic: ul. M. Strzody, ul. Plebiscytowej, ul. Bohaterów Warszawy oraz ul. Orlovskiej. Powierzchnia obszaru objętego planem wynosi ok. 75 ha. MPZP opracowywany jest na podstawie uchwały Nr 33.331.2021 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 25 sierpnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Rydułtowy, dla obszaru oznaczonego symbolem MP/19. Obecnie na tym terenie nie obowiązuje żaden miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Celem realizacji mpzp było ustalenie przeznaczeń terenu zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz umożliwienie dalszego rozwoju analizowanego obszaru zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju i uwzględnieniem potrzeb ładu przestrzennego.

W części północnej i centralnej oraz wzdłuż ul. Bohaterów Warszawy i ul. M. Strzody projekt planu wskazuje przeznaczenia terenu zgodne z faktycznym, aktualnym zagospodarowaniem, choć oczywiście nie wszystkie tereny są tu całkowicie zabudowane. Np. wśród terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zdarzają się dość duże luki w zabudowie, zwłaszcza na terenach położonych dalej od głównych dróg. Również teren cmentarza nie jest jeszcze całkowicie zajęty grobami, kilka kwater czeka na wykorzystanie w przyszłości (w tym część z zadrzewieniami topolowymi). Projekt mpzp wskazuje tu więc teren szpitala jako teren usługowy U, teren cmentarza ZC wraz z parkingami KDP oraz teren ogródków działkowych ZD. Teren 3U jest obecnie zagospodarowany tylko częściowo i może być potraktowany jako nowy element zagospodarowania. Na pozostałym terenie wskazano jako przeznaczenie tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej MU, która to zabudowa już w dużej mierze także tu istnieje. Część południowo-wschodnia analizowanego obszaru jest zurbanizowana w dużo mniejszym stopniu niż część północno-zachodnia i centralna, tak więc projekt wskazuje tu zupełnie nowe przeznaczenia, będą to tereny zabudowy przemysłowo-usługowej PU oraz tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Z nowych dróg projekt wprowadza jedną drogę klasy dojazdowa KDD dla obsługi terenu przemysłowo-usługowego oraz dwie drogi wewnętrzne KDW dla obsługi terenów mieszkaniowo-usługowych.

Projekt planu wskazuje dość rozległe nowe tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej MU oraz przemysłowo-usługowej PU, które będą stanowić w zdecydowanej większości rozwinięcie zabudowy już istniejącej, choć należy podkreślić, że w części południowo-wschodniej dość znaczne. Zabudowa MU znajduje się już w części północno-zachodniej oraz wzdłuż ul. M. Strzody oraz ul. Bohaterów Warszawy, zaś zabudowa przemysłowo - usługowa na południe od ul. Orlovskiej. Ustalenia przeznaczenia terenu cmentarza ZC nie można uznać za lokowanie „nowego” cmentarza, gdyż teren pod cmentarz jest wyznaczony zarówno ewidencyjnie, jak i ogrodzony fizycznie w terenie. Z dróg projekt planu wskazuje tylko jedną nową drogę klasy dojazdowa oraz dwie drogi wewnętrzne. Drogi te nie wkraczają na tereny cenne przyrodniczo, ani, ze względu na swoją klasę i usytuowanie nie będą powodowały znaczących oddziaływań.

Na rysunku planu zostały wprowadzone oznaczenia obowiązujące określające granicę opracowania mpzp, linie rozgraniczające terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, nieprzekraczalne linie zabudowy. Uwzględniono występowanie obiektów zabytkowych, a także występowanie złóż węgla kamiennego, obszaru i terenu górniczego. Na obszarach przewidzianych w planie do urbanizacji nie występują stanowiska roślin chronionych czy szczególnie cenne siedliska przyrodnicze, a ustalenia planu nie przyczynią się do znaczącego pogorszenia stanu środowiska przyrodniczego. Również wskazane przeznaczenia nie będą generowały znaczących oddziaływań, o ile zachowane zostaną obowiązujące powszechnie normy ochrony środowiska.

Prognoza ma na celu określenie prawdopodobnych skutków realizacji ustaleń planu na poszczególne elementy środowiska w ich wzajemnym powiązaniu, w szczególności na ekosystemy, krajobraz, a także na ludzi, dobra materialne i dobra kultury. Została ona wykonana zgodnie z obowiązującym przepisami.

Analizowany teren położony jest w mieście Rydułtowy, w jego części południowej. Granicę zachodnią stanowi ul. M. Strzody, północną ul. Benedykta i ul. Plebiscytowa, wschodnią ul. Bohaterów Warszawy, granicę południową ul. Orłowska. Powierzchnia analizowanego obszaru wynosi ok. 75 ha. W budowie geologicznej analizowanego obszaru udział biorą osady trzeciorzędowe i czwartorzędowe zalegające na starszych utworach karbońskich. Na analizowanym terenie brak jest jakichkolwiek cieków, nawet w postaci niewielkich rowów melioracyjnych, jak również zbiorników wód powierzchniowych. Tuż poza południową granicą terenu, poza ul. Orłowską płynie ciek Nacyna. Zgodnie z Mapą Hydrogeologiczną Polski ark. Rydułtowy wydzielono tu karboński użytkowy poziom wodonośny. Analizowany teren charakteryzuje się w miarę połogim ukształtowaniem terenu, co związane jest z położeniem w obrębie występujących w tej części Płaskowyżu Rybnickiego rozległych pokryw lessowych. Powierzchnia terenu opada nieznacznie w kierunku południowo-wschodnim do doliny Nacyny. Rzędne w części północnej, w rejonie ul. Plebiscytowej wynoszą ok. 285 m n.p.m., zaś w części południowej, w rejonie ul. Orłowskiej ok. 275 – 276 m n.p.m. Powierzchni terenu jest tu stosunkowo płaska, nie występują tu znaczące formy morfologiczne, tak naturalne, jak i antropogeniczne. Na analizowanym terenie występują gleby brunatne wylugowane i kwaśne Bw zaliczone do kompleksu pszennego wadliwego 3. Spośród klasoużytków na terenie objętym opracowaniem dominują grunty orne klas RIVa i RIVb oraz niewielkie fragmenty łąk klasy ŁIV. Nie występują tu tereny leśne Ls w ujęciu ewidencji gruntów. W podłożu całego obszaru objętego mpzp występują udokumentowane złoża węgla kamiennego „Rydułtowy 1” (ID Midas 18592), natomiast dodatkowo w południowej części podłoża terenu występują złoża węgla kamiennego „Anna” (ID Midas 376) oraz „Rydułtowy” (ID Midas 378). Dla eksploatacji złóż węgla utworzono obszary i tereny górnicze „Rydułtowy II” obejmującą cały analizowany obszar. Analizowany teren znajduje się na obrzeżach centrum miasta i stanowi strefę przejściową pomiędzy obszarem mocno zurbanizowanym, a obszarami coraz bardziej rozproszoną ku południowemu wschodowi zabudowy, gdzie dawniej dominowały grunty orne, a obecnie coraz silniej zarastające nieużytki.

W części północno-wschodniej znajduje się teren szpitala, który ze względu na swoje walory został wpisany do Rejestru Zabytków Województwa Śląskiego. Od strony ul. Plebiscytowej, a także od strony ul. M. Strzody i ul. Bohaterów Warszawy zabudowa ma charakter zwarty, który jednak w kierunku ku centrum i południowi ulega stopniowemu rozproszeniu. W części północno-zachodniej znajduje się cmentarz, zaś za nim ogródki działkowe. Pomędzy cmentarzem, a ogródkami działkowymi rośnie większe zadrzewienie topolowe. W centralnej i południowej części obszaru znajduje się rozległa powierzchnia nieużytkowanych od lat gruntów rolnych, gdzie obecnie rośnie roślinność ruderalna oraz zakrzewienia i zadrzewienia z takimi gatunkami jak brzozy, czeremchy amerykańskie, orzechy włoskie, topole osiki itp. Bliżej ul. M. Kasprzaka znajduje się kilka uprawianych gruntów ornych.

Na analizowanym terenie brak jest jakichkolwiek wartościowych siedlisk czy stanowisk roślin chronionych. Dominuje tu mało wartościowa mozaika terenów zabudowanych, gruntów ornych i nieużytków z postępującym rozrostem roślinności ruderalnej. Na analizowanym obszarze nie występują żadne formy ochrony przyrody w rozumieniu art. 6 ust. 1 pkt 1 - 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Tereny te również nie były proponowane do objęcia ochroną, gdyż brak jest tu szczególnych wartości przyrodniczych. Na obszarze objętym planem znajdują się obiekty zabytkowe ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków, oraz w Rejestrze Zabytków Województwa Śląskiego, a także stanowiska archeologiczne, strefy ochrony konserwatorskiej oraz dobra kultury współczesnej. Obiekty te zostały ujęte zarówno w warstwie tekstowej, jak i na rysunku mpzp, nie przewiduje się więc ich zagrożenia.

W wyniku powstania nowych terenów zurbanizowanych może wystąpić wpływ na wody powierzchniowe i podziemne, projekt planu wprowadza jednak odpowiednie zapisy dotyczące odprowadzania ścieków. Gleby oraz rolnicza przestrzeń produkcyjna na terenach objętym zmianami zostaną przekształcone i zdegradowane na skutek urbanizacji. Na terenie planowanym pod zabudowę istniejące środowisko ulegnie całkowitej zmianie i przekształcone zostanie w kierunku przydomowych zieleńców i ogrodów na obszarach przestrzeni biologicznie czynnej. Na terenach przewidzianych w planie do urbanizacji nie występują stanowiska roślin chronionych czy cenne siedliska przyrodnicze, a zmiana planu nie przyczyni się do pogorszenia stanu środowiska przyrodniczego.

Wzrost stopnia urbanizacji może nieznacznie wpłynąć na jakość powietrza atmosferycznego na skutek niskiej emisji, jednak ustalenia uchwały antysmogowej minimalizują ten problem. Nie przewiduje się znaczącego pogorszenia jakości klimatu akustycznego. Na analizowanym obszarze nie występują tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych, ani narażone na niebezpieczeństwo powodzi, nie zaistniała więc potrzeba wprowadzania zapisów dotyczących tego typu zjawisk.

Projekt planu nie wprowadza funkcji, które mogłyby potencjalnie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

W projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zaproponowano szereg rozwiązań mających na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko.

Na etapie oceny projektu planu nie wprowadzono konkretnych rozwiązań mających na celu analizę skutków realizacji oraz częstotliwości jej przeprowadzania, nie ustalono również prac kompensacyjnych, gdyż ustawodawca nie przewiduje wprowadzenia takich rozwiązań w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Projekt planu nie wprowadza funkcji, które mogłyby wpłynąć na cele, przedmiot ochrony oraz integralność jakiegokolwiek obszaru Natura 2000 w związku z czym nie ma potrzeby wprowadzenia rozwiązań alternatywnych.

11. LITERATURA

Absalon D., Jankowski A.T., Leśniok M., Mapa Hydrograficzna i Sozologiczna Polski w skali 1: 50000, ark. Rydułtowy, Gugik, Warszawa, 1995 r.;

Bernacik A., Spychała M., Programowanie ochrony środowiska w gminie, Sorus, 2007 r.;

Centralna Baza Danych Geologicznych – strona internetowa PIG, <http://baza.pgi.gov.pl/>;

Chmura A., Mapa hydrogeologiczna Polski w skali 1:50000, ark. Rybnik, PIG, Warszawa 1998 r.;

Chmura A., Wagner J., Mapa Hydrogeologiczna Polski w skali 1:50000, ark. Rydułtowy, PIG, Warszawa 2002 r.;

Gałka M. i in., Mapa Geośrodowiskowa Polski, ark. Rybnik, PIG, Warszawa, 2004 r.;

Informacja o stanie środowiska 2008, WIOŚ Katowice, 2009 r.;

Infogeoskarb – strona internetowa PIG, <http://baza.pgi.gov.pl/>;

Kondracki J., Geografia regionalna Polski. PWN, Warszawa 2001 r.;

Kotlicy G. i S., Mapa geologiczna Polski w skali 1:200000, ark. Gliwice, WG, Warszawa, 1979 r.;

Kotlicka G., Wagner J., Mapa Hydrogeologiczna Polski w skali 1:200000, ark. Gliwice, WG, Warszawa, 1986 r.;

Lipiński A. „Planowanie przestrzenne a wydobywanie kopalin” w „Aktualne problemy ochrony środowiska 2008” red G. Dobrowolski, Ecausa, 2008 r.;

Matuszkiewicz W. [red], Potencjalna roślinność naturalna Polski – Mapa przeglądowa 1:300000 ark. 11, PAN, Warszawa, 1995 r.;

Opracowanie ekofizjograficzne dla miasta Rydułtowy, Biuro Rozwoju Regionu Sp. z o.o., Katowice, 2012;

Rózkowski A. [red.], 1997: Mapa warunków występowania, użytkowania, zagrożenia i ochrony zwykłych wód podziemnych Górnośląskiego Zagłębia Węglowego i jego obrzeżenia; 1 : 100 000. PIG, Warszawa;

Sarnacka Z., Szczegółowa Mapa geologiczna Polski w skali 1:50000, ark. Rydułtowy, PIG, Warszawa 1956 r.;

Skrzypczyk L. [red], 2003: Mapa wstępnej waloryzacji Głównych Zbiorników Wód Podziemnych 1:800000, PIG, Warszawa;

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy, które zostało uchwalone uchwałą Nr 37.265.2013 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 20 czerwca 2013 r., zmienione uchwałą Nr 40.404.2022 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 17 marca 2022 r.;

12. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 1 Cmentarz w północno-zachodniej części obszaru



Fot. 3 Zachodnia granica obszaru, ul. M. Strzody



Fot. 2 Teren rolne na południe od ogródków działkowych



Fot. 4 Południowa granica obszaru, ul. Orłowska



Fot. 5 Tereny ruderalnych nieużytków na północ od ul. Orłowskiej



Fot. 7 Rejon połączenia ul. Bohaterów Warszawy i ul. Orłowskiej



Fot. 6 Ul. Nowa w południowej części obszaru



Fot. 8 Ul. Bohaterów Warszawy, wschodnia granica obszaru



Fot. 9 Budynek szpitala wpisany do rejestru zabytków w północno-wschodniej części obszaru



Fot. 11 Ul. Nowa w południowej części obszaru



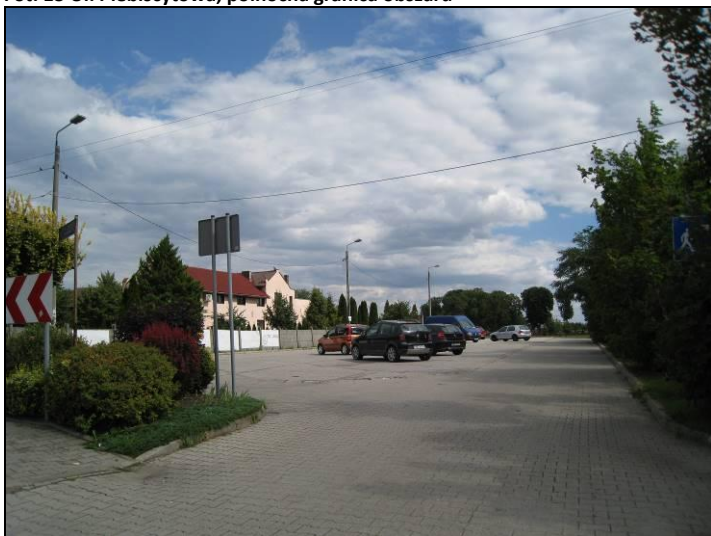
Fot. 10 Tereny rolne pomiędzy ul. Nową i ul. Bohaterów Warszawy



Fot. 12 Widok na hałdę Szarlota z południowej części obszaru



Fot. 13 Ul. Plebiscytowa, północna granica obszaru



Fot. 14 Parking na północ od terenu cmentarza



Fot. 15 Ul. Bohaterów Warszawy, widok w kierunku północnym



Fot. 16 Ul. Bohaterów Warszawy, widok w kierunku południowym